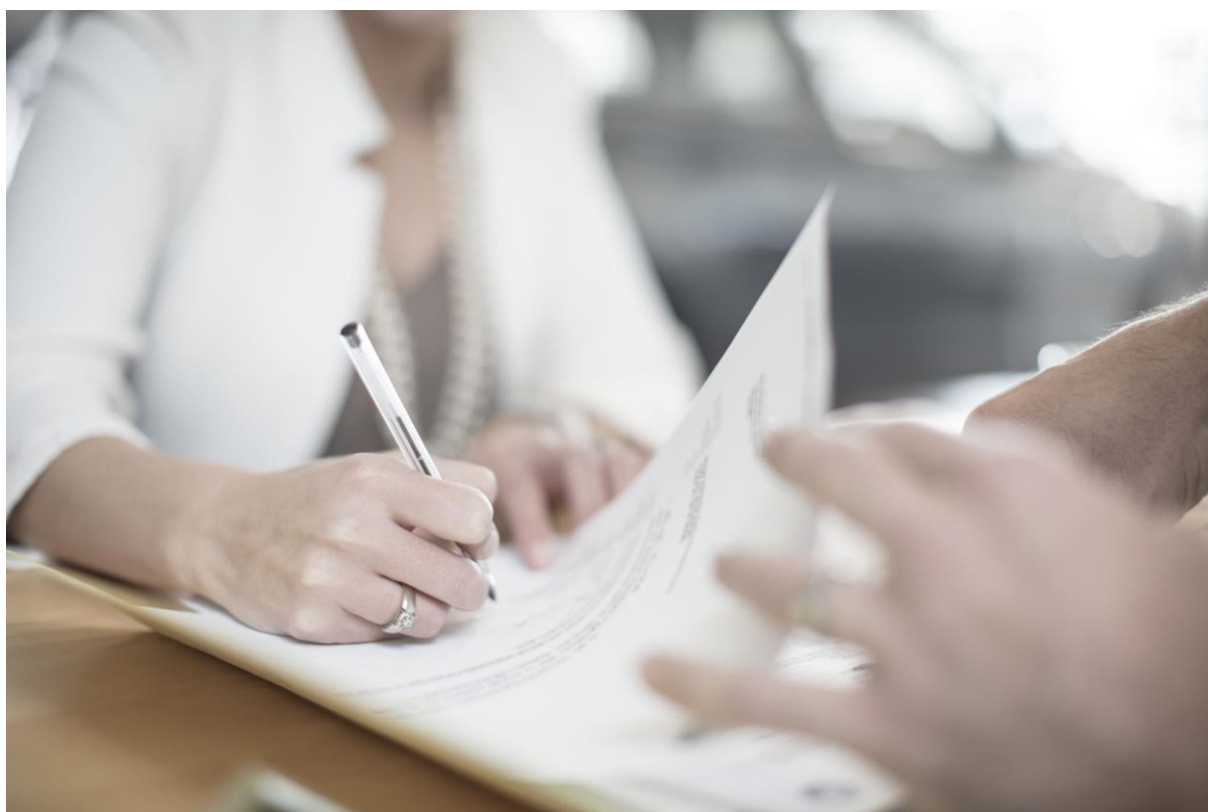


# Polska Strefa Inwestycyjna

## Broszura informacyjna



# Polska Strefa Inwestycyjna

## Co to jest?

**Polska Strefa Inwestycji** to instrument, dzięki któremu możesz uzyskać ulgę podatkową na realizację nowej inwestycji. Możesz z niego skorzystać na terenie całej Polski, niezależnie od wielkości firmy. Wsparcie przyznawane jest firmom z sektora przemysłu oraz nowoczesnych usług.

## Dochód zwolniony z podatku

Wsparcie przyznawane jest w formie **zwolnienia z podatku dochodowego CIT** lub **zwolnienia z podatku dochodowego PIT**, w związku z realizacją nowej inwestycji. Ulga podatkowa stanowi regionalną pomoc inwestycyjną.

Limit zwolnienia z podatku dochodowego liczony jest jako procent od:

- kosztów nowej inwestycji (poniesionych nakładów inwestycyjnych), lub
- 2-letnich kosztów zatrudnienia nowych pracowników

**Wysokość procentowa pomocy publicznej** (czyli intensywność pomocy) zależy od wielkości przedsiębiorcy i wybranej lokalizacji.

Województwo	Region/ podregion	Maksymalna intensywność pomocy
Lubelskie		50%
Podkarpackie		50%
Podlasie		50%
Świętokrzyskie		50%
Warmińsko-mazurskie		50%
Kujawsko-pomorskie		40%
Lubuskie		40%
Łódzkie		40%
Małopolskie		40%
Opolskie		40%
Zachodniopomorskie		40%
Pomorskie		30%
Śląskie		30%
Wielkopolskie	Miasto Poznań, poznański	25% 20% od 1.01.2022 r. do 31.12.2024 15% od 1.01.2025 do 31.12.2027
Dolnośląskie	Miasto Wrocław	25% 20% od 1.01.2022 r. do 31.12.2024 15% od 1.01.2025 do 31.12.2027

Mazowieckie	-	<b>0%</b>
	garwoliński, łosicki, siedlecki, sokołowski, węgrowski oraz m. Siedlce	<b>50%</b>
	-	<b>40%</b>
	ciechanowski, ostrołęcki, płocki, radomski, żyrardowski	<b>35%</b>
	-	<b>25%</b>
	Dąbrówka, Dobre, Jadów, Kałuszyn, Kolbiel, Latowicz, Mrozy, Osieck, Serock, Siennica, Sobienie-Jeziory, Strachówka, Tłuszcz	
	-	
	Baranów, Błonie, Góra Kalwaria, Grodzisk Mazowiecki, Jaktorow, Kampinos, Leoncin, Leszno, Nasielsk, Prażmów, Tarczyn, Zakroczym, Żabia Wola	

Maksymalna intensywność pomocy z tabeli **dotyczy dużych firm**. W przypadku **średnich firm** maksymalna intensywność pomocy wynosi **+10%**, a w przypadku **mikro i małych firm** **+20%**.

### Czas na wykorzystanie ulgi

Z pomniejszonego podatku będziesz mógł korzystać przez 10, 12 lub 15 lat albo do momentu wykorzystania limitu zwolnienia. Liczba lat zależy od wybranej lokalizacji.

Okres wsparcia:	Województwo lub podregion:
<b>15 lat</b>	<b>lubelskie, podkarpackie, podlaskie, świętokrzyskie, warmińsko-mazurskie, mazowieckie</b> -> powiaty: garwoliński, łosicki, siedlecki, sokołowski, węgrowski oraz m. Siedlce
<b>12 lat</b>	<b>kujawsko-pomorskie, lubuskie, łódzkie, małopolskie, opolskie zachodniopomorskie, pomorskie, śląskie, mazowieckie</b> -> powiaty: ciechanowski, ostrołęcki, płocki, radomski, żyrardowski, <b>mazowieckie</b> -> gminy: Dąbrówka, Dobre, Jadów, Kałuszyn, Kolbiel, Latowicz, Mrozy, Osieck, Serock, Siennica, Sobienie-Jeziory, Strachówka, Tłuszcz
<b>10 lat</b>	<b>dolnośląskie, wielkopolskie, mazowieckie</b> -> region warszawski stołeczny, <b>mazowieckie</b> -> gminy: Baranów, Błonie, Góra Kalwaria, Grodzisk Mazowiecki, Jaktorow, Kampinos, Leoncin, Leszno, Nasielsk, Prażmów, Tarczyn, Zakroczym, Żabia Wola

## Jakie warunki trzeba spełnić?

Aby uzyskać zwolnienie podatkowe Twoja inwestycja musi:

- 1) być jeszcze nierozpoczętą, nową inwestycją (lub reinwestycją),
- 2) wpisywać się w zakres działalności, na którą można otrzymać pomoc publiczną,
- 3) spełniać kryteria ilościowe,
- 4) spełniać kryteria jakościowe.

## I. Nową inwestycją jest:

- 1) założenie nowego przedsiębiorstwa (zakładu)
- 2) zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego przedsiębiorstwa
- 3) dywersyfikacją produkcji przez wprowadzenie produktów dotąd nieprodukowanych
- 4) zasadnicza zmiana procesu produkcyjnego
- 5) nabycie aktywów przedsiębiorstwa, które zostało zamknięte lub zostałyby zamknięte.

## Co jest uznawane za nową inwestycję?

- rozpoczęcie robót budowlanych związanych z inwestycją,
- pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń,
- inne zobowiązanie, które powoduje, że inwestycja staje się nieodwracalna.

## Co nie jest uznawane za nową inwestycję?

- zakup gruntów,
- prace przygotowawcze, takie jak uzyskanie zezwoleń i przeprowadzenie studiów wykonalności,

- podpisanie listów intencyjnych

## II. Zakres działalności, na którą można otrzymać pomoc publiczną w ramach PSI

Pomoc publiczną możesz otrzymać na realizację inwestycji w sektorze:

- 1) tradycyjnego przemysłu z wyjątkiem przedsiębiorstw produkujących m.in.: alkohol, wyroby tytoniowe, materiały wybuchowe, stal, energię elektryczną i gaz,
- 2) nowoczesnych usług (ang. Business Process Outsourcing BPO).

## Zakres działalności wykluczony ze wsparcia w ramach PSI:

- 1) Pomocy publicznej nie otrzymasz, jeśli prowadzisz m.in. działalność w zakresie: handlu hurtowego i detalicznego, obiektów i robót budowlanych oraz prowadzenia ośrodków gier.

## III. Kryteria ilościowe

Kryteria ilościowe to minimalne wymagane koszty kwalifikowane nowej inwestycji, które będziesz musiał ponieść aby otrzymać zwolnienie podatkowe.

Kryteria ilościowe są uzależnione od **poziomu bezrobocia w powiecie**, w którym chcesz realizować swoją inwestycję. Najniższe wymagane koszty są w powiatach o wysokim poziomie bezrobocia oraz w wybranych miastach średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze.

Wielkość firmy	Sektor przemysłu	Sektor nowoczesnych usług
Duża	od 10 mln zł do 100 mln zł	od 500 tys. zł do 5 mln zł

Średnia	od 2 mln zł do 20 mln zł	od 2 mln zł do 20 mln zł
Mała	od 500 tys. zł do 5 mln zł	od 500 tys. zł do 5 mln zł
Mikro	od 200 tys. zł do 2 mln zł	od 200 tys. zł do 2 mln zł

#### IV. Kryteria jakościowe

Kryteria jakościowe to warunki, które Twoja inwestycja musi spełnić, by skorzystać ze zwolnienia podatkowego. Są one podzielone na dwie grupy:

- 1) zrównoważony rozwój gospodarczy,
- 2) zrównoważony rozwój społeczny.

W sumie nowa inwestycja może **otrzymać maksymalnie 10 pkt** za kryteria jakościowe. Jednak, aby uzyskać decyzję o

wsparciu wystarczy, że inwestycja spełni od 4 do 6 pkt, w zależności od lokalizacji:

- 4 pkt w województwach: lubelskim, podkarpackim, podlaskim, warmińsko-mazurskim,

- 5 pkt w województwach: kujawsko-pomorskim, lubuskim, łódzkim, małopolskim, opolskim, pomorskim, świętokrzyskim, zachodniopomorskim oraz w podregionach: ciechanowsko-płockim, ostrołęcko – siedleckim, radomskim, warszawskim wschodnim,

- 6 pkt w województwach: dolnośląskim, śląskim, wielkopolskim oraz w Warszawie i podregionie warszawskim zachodnim.

\* Warunkiem jest też uzyskanie co najmniej po 1 pkt za zrównoważony rozwój gospodarczy i za zrównoważony rozwój społeczny.

#### Kryteria jakościowe w zależności od sektora nowej inwestycji

##### Zrównoważony rozwój gospodarczy

	Sektor przemysłu	Sektor nowoczesnych usług
1 pkt	<p>Inwestycja z branży strategicznej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- żywność wysokiej jakości- środki transportu</li> <li>- profesjonalne urządzenia elektryczne i elektroniczne</li> <li>- lotniczo-kosmiczna- produkty higieniczne, leki i wyroby medyczne</li> <li>- maszynowy</li> <li>- odzysk materiałowy surowców i nowoczesnych tworzyw</li> <li>- ekobudownictwo</li> <li>- usługi specjalistyczne</li> <li>- specjalistyczne usługi teleinformatyczne</li> </ul> <p>Inwestycja musi wpisywać się też w</p>	<p>Inwestycja z branży strategicznej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- żywność wysokiej jakości- środki transportu</li> <li>- profesjonalne urządzenia elektryczne i elektroniczne</li> <li>- lotniczo-kosmiczna- produkty higieniczne, leki i wyroby medyczne</li> <li>- maszynowy</li> <li>- odzysk materiałowy surowców i nowoczesnych tworzyw</li> <li>- ekobudownictwo</li> <li>- usługi specjalistyczne</li> <li>- specjalistyczne usługi teleinformatyczne</li> </ul> <p>Inwestycja musi wpisywać się też w</p>

	inteligentną specjalizację danego województwa.	inteligentną specjalizację danego województwa.
1 pkt	Wysokie przychody z eksportu	Wysokie przychody z eksportu
1 pkt	Prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej	Prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej
1 pkt	Status mikro, małej lub średniej firmy	Status mikro, małej lub średniej firmy
1 pkt	Członkostwo w Krajowym Kłastrze Kluczowym	Utworzenie centrum usług dla biznesu o zasięgu międzynarodowym

## Zrównoważony rozwój społeczny

	Sektor przemysłu	Sektor nowoczesnych usług
1pkt	Działalność o niskim negatywnym wpływie na środowisko	Działalność o niskim negatywnym wpływie na środowisko
1 pkt	Zlokalizowanie inwestycji w: - 1 ze 139 miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze lub w gminie graniczącej z tym miastem - powiecie o najwyższym bezrobociu w kraju	Zlokalizowanie inwestycji w: - 1 ze 139 miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze lub w gminie graniczącej z tym miastem - powiecie o najwyższym bezrobociu w kraju
1 pkt	Wspieranie pracowników w zdobywaniu wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi	Wspieranie pracowników w zdobywaniu wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi
1 pkt	Zapewnianie pracownikom programów ubezpieczeń, opieki medycznej, dopłat do działalności kulturalno-oświatowej lub sportowo-rekreacyjnej	Zapewnianie pracownikom programów ubezpieczeń, opieki medycznej, dopłat do działalności kulturalno-oświatowej lub sportowo-rekreacyjnej
1 pkt	Tworzenie wyspecjalizowanych i stabilnych miejsc pracy	Tworzenie wysokopłatnych i stabilnych miejsc pracy

## Co zrobić krok po kroku ?

- 1) Skontaktuj się z Zarządzającym SSE
  - 2) Złóż wniosek o wydanie decyzji o wsparciu
- Złóż wniosek o wydanie decyzji o wsparciu do Zarządzającego SSE właściwego dla lokalizacji inwestycji.
  - Formularz wniosku zawiera **oświadczenia**, które musisz złożyć w

imieniu swojej firmy znajdują się na stronie internetowej.

- Sprawozdania finansowe należy złożyć za **3 ostatnie lata obrotowe**. W przypadku **nowej spółki** – sprawozdanie finansowe i oświadczenie spółki matki co do ostatniego roku podatkowego. Jeśli prowadzisz działalność gospodarczą jako **osoba fizyczna**, dołącz do wniosku zeznania podatkowe PIT za ostatni rok.

## Termin

Złóż wniosek w dowolnym momencie, **przed rozpoczęciem realizacji** nowej inwestycji.

**Rozpoczęcie realizacji inwestycji następuje w momencie:**

- rozpoczęcia robót budowlanych związanych z inwestycją objętą projektem, lub

- podczas pierwszego prawnie wiążącego zobowiązania do zamówienia urządzeń, lub innego zobowiązania, które powoduje, że inwestycja staje się nieodwracalna.

- Zakup gruntów i prace przygotowawcze nie są uznawane za rozpoczęcie inwestycji.

## Zapraszamy do kontaktu

Rafał Wiśniewski 500-135-122 [r.wisniewski@roseti.pl](mailto:r.wisniewski@roseti.pl)

Beata Oliwa-Dziadkowiec 796-547-000 [sekretariat@roseti.pl](mailto:sekretariat@roseti.pl)

